

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ С. ЧУПРЕНЕ, ОБЛАСТ ВИДИН

ПРОТОКОЛ

№ 13

Днес 28.10.2016 год. от 09.30 ч. в Заседателната зала на Общински съвет Чупрене се проведе заседание на Общински съвет Чупрене.

В заседанието взеха участие 10 съветника, отсъства Илиян Георгиев пТонин.

На заседанието присъстваха Кметове на Кметства Горни Лом, Долни Лом, Репляна, Търговище, Средогрив, Кметски заместник на с.Върбово, с. Протопопинци и служители на общинска администрация.

Заседанието ръководи г-н Богомил Станков – Председател на Общински съвет Чупрене, който откри заседанието и предложи проект на дневен ред:

Предложения за допълнение и изменение на дневния ред няма.

Премина се към гласуване на дневния ред:

Гласували 10 съветника:

„ЗА” – 10 гласа
„ПРОТИВ” – 0 гласа
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – 0 гласа

Заседанието протече при следния дневен ред:

1. Предложение за актуализация на поименния списък на капиталови разходи за 2016 год.
2. Предложение за одобряване на годишен план за ползване на дървесина за 2017год.
3. Предложение за продажба на общински имот ПИ № 106064, землище с.Долни Лом.
4. Предложение за продажба на общински имот УПИ I пл. ном. 349 по регулационния план на с.Чупрене – прилежащ терен към триетажен жилищен блок № 3
5. Предложение за продажба на общински имоти по регулационния план на с.Чупре.
6. Предложение за продажба на общински имоти ПИ №№ 114002, 114003, 000502, 000511 землище с.Репляна
7. Предложение за промяна на предназначението на общински имоти ПИ №№ 024001 и 024002, землище с.Протопопинци и изработване на ПУП
8. Разни

РЕШЕНИЯ :

Т.1. от дневния ред: Предложение за актуализация на поименния списък на капиталови разходи за 2016 год. – Вносител Ваньо Костин – Кмет на Община Чупрене.

Господин Костин представи своето предложение.

Въпрос зададе г-н Анжело Добричов – за закупуването на снегопочистващ инвентар.

Няма други въпроси.

Становище на Комисията по икономическо развитие, бюджет, финанси, данъчна политика и енергетика с предложение за решение прочете г-жа Мая Йолкичова.

Гласували 10 съветника:

Поименно гласуване на съветници: „ЗА”, „ПРОТИВ”, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”	
Анжело Цветанов Добричов	„ЗА”
Богомил Данчов Станков	„ЗА”
Велислава Миленова Вълчинова	„ЗА”
Георги Емилов Анто	„ЗА”
Георги Любенов Георгиев	„ЗА”
Иван Анто	„ЗА”
Илиян Георгиев Тонин	„ОТСЪСТВА”
Людмила Николова Борисова	„ЗА”
Мария Цецова Тодорова	„ЗА”
Мая Иванова Йолкичова	„ЗА”
Цветан Ангелов Николов	„ЗА”

Предложението се приема с 10 гласа „ЗА”

РЕШЕНИЕ № 135

На основание чл.21 ал.1 т.6 от ЗМСМА, във връзка с чл. 127 ал.1 от Закона за публичните финанси Общинския съвет одобрява актуализирането на поименния списък за капиталови разходи за 2016 год. на Община Чупрене, съгласно направеното предложение.

Т.2. от дневния ред: Предложение за одобряване на годишен план за ползване на дървесина за 2017год. – Вносител Ваньо Костин – Кмет на Община Чупрене.

Въпроси зададоха:

-г-н Анжело Добричов – за вида на дървесината, която се продава.

-г-н Георги Анто – отбеляза, че има пуснати разрешителни с голяма кубатура и няма да могат да се усвоят в определените срокове.

На питанията отговори г-н Костин: общината има обекти за добив на дърва за местно население, пакет от няколко отдела предоставени за сеч след явен търг и пакети от по няколко отдела с преобладаваща строителна дървесина, и че всички разрешителни с неусвоена кубатура ще останат преходни за 2017 год.

Няма други въпроси по внесеното предложение.

Становище с предложение за решение прочете г-жа Мария Тодорова - член на Комисията по земеделие и гори, общинска собственост, екология, евроинтеграция и еврофондове.

Гласували 10 съветника:

Поименно гласуване на съветници: „ЗА”, „ПРОТИВ”, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”	
Анжело Цветанов Добричов	„ЗА”
Богомил Данчов Станков	„ЗА”
Велислава Миленова Вълчинова	„ЗА”
Георги Емилов Антов	„ЗА”
Георги Любенов Георгиев	„ЗА”
Иван Антов Луков	„ЗА”
Илиян Георгиев Тонин	„ОТСЪСТВА”
Людмила Николова Борисова	„ЗА”
Мария Цецкова Тодорова	„ЗА”
Мая Иванова Йолкичова	„ЗА”
Цветан Ангелов Николов	„ЗА”

Предложението се приема с 10 гласа „ЗА”

РЕШЕНИЕ № 136

На основание чл.21 ал1 т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.7 ал.1 и ал. 4 от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти и чл.29 ал3 и ал4 от Наредбата за управление на ОГТ в Община Чупрене Общинският съвет да одобри годишен план за ползване на дървесина за 2017г.

В изготвения годишен план в раздел IV- Санитарни сечи предвиденото ползване е само от пострадалите насаждения от обледяването през месец Декември 2014г. Дървесината от тези насаждения е включена допълнително и това е причина за разликите от ГСП, която е изготвена за периода 2007-2017год.

Т.3. от дневния ред: Предложение за продажба на общински имот ПИ № 106064, землище с.Долни Лом - Вносител Ваньо Костин – Кмет на Община Чупрене.

Господин Костин представи на съветниците внесения материал, като почерта, че има инвестиционно намерение за строеж на мандра.

По предварително раздадения материал няма въпроси.

Становище на комисия прочете г-жа Мария Тодорова - член на Комисията по земеделие и гори, общинска собственост, екология, евроинтеграция и еврофондове.

Гласували 10 съветника:

Поименно гласуване на съветници: „ЗА”, „ПРОТИВ”, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”	
Анжело Цветанов Добричов	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
Богомил Данчов Станков	„ЗА”
Велислава Миленова Вълчинова	„ ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
Георги Емилов Антов	„ЗА”
Георги Любенов Георгиев	„ЗА”
Иван Антов Луков	„ЗА”
Илиян Георгиев Тонин	„ОТСЪСТВА”
Людмила Николова Борисова	„ЗА”
Мария Цецкова Тодорова	„ЗА”
Мая Иванова Йолкичова	„ЗА”
Цветан Ангелов Николов	„ЗА”

Предложението се приема с 8 гласа „ЗА”
2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”

РЕШЕНИЕ № 137

На основание чл.21,ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.34 ал.4 от Закона за общинската собственост, Общинският съвет разрешава от ПИ 106062 – представляващ Нива – осма категория в землището на с. Долни Лом, местност „Казана” с площ на имота 15.182 дка., да се извърши делба на площ от 2.000 дка.в самостоятелно ПИ.

Възлага на кмета на Община Чупрене да проведе публичен търг при условията и по реда на Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество.

Т.4. от дневния ред: Предложение за продажба на общински имот УПИ I пл. ном. 349 по регулационния план на с.Чупрене – прилежащ терен към триетажен жилищен блок № 3 – вносител г-н Ваньо Костин – Кмет на община Чупрене.

Няма въпроси по внесения материал.

Становище на комисия прочете г-жа Мария Тодорова - член на Комисията по земеделие и гори, общинска собственост, екология, евроинтеграция и еврофондове.

Гласували 10 съветника:

Поименно гласуване на съветници: „ЗА”, „ПРОТИВ”, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”	
Анжело Цветанов Добричов	„ЗА”
Богомил Данчов Станков	„ЗА”
Велислава Миленова Вълчинова	„ЗА”

Георги Емилов Антов	„ЗА”
Георги Любенов Георгиев	„ЗА”
Иван Антов Луков	„ЗА”
Илиян Георгиев Тонин	„ОТСЪСТВА”
Людмила Николова Борисова	„ЗА”
Мария Цецкова Тодорова	„ЗА”
Мая Иванова Йолкичова	„ЗА”
Цветан Ангелов Николов	„ЗА”

Предложението се приема с 10 гласа „ЗА”

РЕШЕНИЕ № 138

На основание чл.21,ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.35 ал.3 от Закона за общинската собственост, чл. 45 ал. 1 и чл. 46 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, .Общинският съвет разрешава продажба на земя частна общинска собственост - УПИ I /едно/ с планоснимачен номер 349 /триста четиридесет и девет/, квартал 69 /шестдесет и девет/ по регулационния план на с. Чупрене, с площ от 1330 /хиляда триста и тридесет/ кв. м. – прилежащ терен към триетажен жилищен блок № 3 /три/, актуван с АОС 353 на Боян Николаев Митракиев, гр. Видин, ул. Бенковски № 13, вх. А, ап. 7, ЕГН 8711211725, собственик на законно построената върху имота сграда, представляваща Триетажен панелен жилищен блок – 9 апартамента – блок № 3 със застроена площ от 262 кв. м. – незавършено строителство (груб строеж) за 5900 лв.

Т.5. от дневния ред: Предложение за продажба на общински имоти по регулационния план на с.Чупрене - вносител г-н Ваньо Костин – Кмет на община Чупрене.

Господин Костин представи подробно своето предложение
По така представеното предложение няма дебати.

Становище на комисия прочете г-жа Мария Тодорова - член на Комисията по земеделие и гори, общинска собственост, екология, евроинтеграция и еврофондове.

Гласували 10 съветника:

Поименно гласуване на съветници: „ЗА”, „ПРОТИВ”, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”	
Анжело Цветанов Добричов	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
Богомил Данчов Станков	„ЗА”
Велислава Миленова Вълчинова	„ЗА”
Георги Емилов Антов	„ЗА”
Георги Любенов Георгиев	„ЗА”
Иван Антов Луков	„ЗА”
Илиян Георгиев Тонин	„ОТСЪСТВА”
Людмила Николова Борисова	„ЗА”
Мария Цецкова Тодорова	„ЗА”
Мая Иванова Йолкичова	„ЗА”

Предложението се приема с 9 гласа „ЗА”

1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”

РЕШЕНИЕ № 139

На основание чл.21,ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.35 ал.1 от Закона за общинската собственост, Общинският съвет разрешава откриване на процедура за продажба чрез търг с явно наддаване на частна общинска собственост:

- Имот с планоснимачен № 193 /сто деветдесет и три/, квартал 9 /девет/ с площ от 330 /триста и тридесет/ кв.м. по регулационния план на с.Чупрене, актуван с АОС 706, с начална тръжна цена 1225 лв.

- Имот с планоснимачен № 194 /сто деветдесет и четири/, квартал 9 /девет/ с площ от 130 /сто и тридесет/ кв.м. по регулационния план на с.Чупрене, актуван с АОС 705, с начална тръжна цена 485 лв.

Обща начална тръжна цена – 1710 лв.

Възлага на кмета на Община Чупрене да проведе публичен търг при условията и по реда на Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество.

Т.6. от дневния ред: Предложение за продажба на общински имоти ПИ №№ 114002, 114003, 000502, 000511 землище с.Репляна – Вносител Ваньо Костин – Кмет на Община Чупрене

Въпроси зададоха:

-г-жа Велислава Вълчинова – за състоянието на ливадите и дерето – в какъв вид са, дали са почистени или не.

-г-н Ваньо Костин – отговори че през изминалата година тези имоти са били дадени за почистване и че дерето е обрасло с храсти.

Няма други питання.

Становище на комисия прочете г-жа Мария Тодорова - член на Комисията по земеделие и гори, общинска собственост, екология, евроинтеграция и еврофондове.

Гласували 10 съветника:

Поименно гласуване на съветници: „ЗА”, „ПРОТИВ”, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”	
Анжело Цветанов Добричов	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
Богомил Данчов Станков	„ЗА”
Велислава Миленова Вълчинова	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
Георги Емилов Анто	„ЗА”
Георги Любенов Георгиев	„ЗА”
Иван Анто Луков	„ЗА”
Илиян Георгиев Тонин	„ОТСЪСТВА”
Людмила Николова Борисова	„ЗА”

Мария Цецкова Тодорова	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
Мая Иванова Йолкичова	„ЗА”
Цветан Ангелов Николов	„ЗА”

Предложението се приема с 7 гласа „ЗА”
3 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”

РЕШЕНИЕ № 140

На основание чл.21,ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.35 ал.1 от Закона за общинската собственост, Общинският съвет разрешава откриване на процедура за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на частна общинска собственост:

ПИ № 114002 /сто и четиринадесет хиляди и две/, представляващ – ЛИВАДА – девета категория – в землището на село Репляна, местност „Руменъц” с площ на имота от 18.874 дка. /осемнадесет декара осемстотин седемдесет и четири кв.м./, актуван с АОС 817, с начална тръжна цена 9000 лв.

ПИ № 114003 /сто и четиринадесет хиляди и три/, представляващ – ЛИВАДА – девета категория – в землището на село Репляна, местност „Руменъц” с площ на имота от 11.565 дка. /единадесет декара петстотин шестдесет и пет кв.м./, актуван с АОС 818, с начална тръжна цена 5500 лв.

ПИ № 000502 /петстотин и две/, представляващ – ДЕРЕ, ОВРАГ, ЯМА – в землището на село Репляна, местност „Руменъц” с площ на имота от 16.223 дка. /шестнадесет декара двеста двадесет и три кв.м./, актуван с АОС 819, с начална тръжна цена 5000 лв.

ПИ № 000511 /петстотин и единадесет/, представляващ – ДЕРЕ, ОВРАГ, ЯМА – в землището на село Репляна, местност „Руменъц” с площ на имота от 1.868 дка. /един декар осемстотин шестдесет и осем кв.м./, актуван с АОС 820, с начална тръжна цена 600 лв.

Обща начална тръжна цена 20 100 лв.

Възлага на кмета на Община Чупрене да проведе публичен търг при условията и по реда на Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество.

Т.7. от дневния ред: Предложение за промяна на предназначението на общински имоти ПИ №№ 024001 и 024002, землище с.Протопопинци и изработване на ПУП - Вносител Ваньо Костин – Кмет на Обина Чупрене.

Господин Костин представи предварително раздадения материал. В общината е постъпило инвестиционно предложение за изграждане на фабрика за производство на пелети, с последващо разширение на производството от фирма „ПЕЛ МАРКЕТ „ ЕООД, което ще доведе до разкриване на нови работни места в общината.

По така представеното предложение няма дебати.

Становище на комисия прочете г-жа Мария Тодорова - член на Комисията по земеделие и гори, общинска собственост, екология, евроинтеграция и еврофондове.

Гласували 10 съветника:

Поименно гласуване на съветници: „ЗА”, „ПРОТИВ”, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”	
Анжело Цветанов Добричов	„ЗА”
Богомил Данчов Станков	„ЗА”
Велислава Миленова Вълчинова	„ЗА”
Георги Емилов Антов	„ЗА”
Георги Любенов Георгиев	„ЗА”
Иван Антов Луков	„ЗА”
Илиян Георгиев Тонин	„ОТСЪСТВА”
Людмила Николова Борисова	„ЗА”
Мария Цецкова Тодорова	„ЗА”
Мая Иванова Йолкичова	„ЗА”
Цветан Ангелов Николов	„ЗА”

Предложението се приема с 10 гласа „ЗА

РЕШЕНИЕ № 141

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.25 ал.1 и ал.3 т.4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинският съвет Чупрене дава предварително съгласие за промяна на предназначението /начина на трайно ползване/ на имоти:

ПИ № 024001 – ливада – IX категория, м. „Асаница”, землище с.Протопопинци, с площ от 2.869 дка.;

ПИ № 024002 – пасище, мера – IX категория, м.„Асаница”, землище с.Протопопинци, с площ от 2.124 дка.

в имоти с начин на трайно ползване „за производствени и складови дейности”, съгласно чл.4 ал.7 т.2 от Наредба № 7 от 22.12.2003 год. за правила и норми за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и определя срок на валидност на съгласие три години от датата на решението на общинския съвет.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.124а ал.1 от ЗУТ, Общинският съвет разрешава изработването на подробен устройствен план на ПИ 024001 и ПИ 024002 от КВС на с.Протопопинци, общ.Чупрене, обл.Видин, с конкретно предназначение „за производствени и складови дейности” , с цел обособяване на индустриална зона в землището на с.Протопопинци, м. „Асаница”.

МОТИВИ: Тези имоти са от първостепенно значение за икономическото развитие на общината и са част от предвидените имоти върху които ще се извършват дейности, предвидени в Общинския план за развитие на Община Чупрене за периода 2014 – 2020 год., и в Стратегията за управление на общинската собственост за срока на мандат 2015 – 2019 год. в Община Чупрене, и отговарят на изискванията на § 6а от ПЗР на ЗОЗЗ.

Общинският съвет Чупрене взема решението, чрез което ще се реализира намерението на общината за изграждане на индустриална зона в м.»Асаница», землище с.Протопопинци, в подкрепа на малкия и среден бизнес и свързано със социално-икономическото развитие на община Чупрене, и разкриване на нови работни места.

Т.8. от дневния ред: Разни

- Г-н Ваньо Боянов – Кметски наместник на с. Протопопинци- поднесе публично извиненията си на г-жа Мария Тодорова за отправена обида на предизборно събрание през м. Октомври 2015 год.

Г-жа Мария Тодорова прие извиненията на г-н Ваньо Боянов пред общинските съветници и присъстващите и си подадоха ръце в знак на помирение.

- г-жа Велислава Вълчинова – зададе въпроса за финансиране на провежданите екскурзии от общината.

г-н Ваньо Костин – отговори на поставения въпрос от г-жа Вълчинова – финансирането на традиционните екскурзии, провеждани по повод деня на българската община се извършва от спонсори и в цената са включени всички разходи, без общината да има разходи за провеждането на това мероприятие.

- г-жа Цветелина Радкова –специалист „Връзки с обществеността” при ОБА Чупрене и като организатор на провеждането на екскурзиите, разясни подробно на съветници какво включва цената на провежданите екскурзии.

- г-н Ваньо Костин сподели за:

*участие в годишната среща на местните власти и за наболялата тема с бежанците;

* дали е необходимо създаването през следващата година на общинско предприятие -дърводобивна фирма за снабдяването на дървесина за местно население;

- г-н Ваньо Боянов – изказа мнение за бежанската вълна;

- Богомил Станков – напомни за състоянието на информационно табло в с. Горни Лом.

Поради изчерпване на дневния ред заседанието бе закрито в 11:00 часа.

ПРОТОКОЛЧИК:

/ З. Доцинска/

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС:

/ Б. Станков/