

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ С. ЧУПРЕНЕ, ОБЛАСТ ВИДИН

### ПРОТОКОЛ № 15

Днес 27.02.2017 год. от 09.30 ч. в Заседателната зала на Общински съвет Чупрене се проведе заседание на Общински съвет Чупрене.

В заседанието взеха участие 10 съветника, отсъства Иван Луков.

На заседанието присъстваха Кметове на Кметства Горни Лом, Долни Лом, Репляна, Търговище, Средогрив, Кметски наместник на с.Протопопинци и служители на общинска администрация.

Заседанието откри г-н Богомил Станков – Председател на Общински съвет Чупрене, като преди да запознае с дневния ред, предложи същия да бъде допълнен с нова т.16: Избор на представител от Общински съвет Чупрене за Общо събрание на акционерите на Многопрофилна болница за активно лечение „Света Петка" АД град Видин на 24.03.2017 год., тъй като до датата на провеждане Общото събрание на акционерите на МБАЛ гр. Видин не се очаква провеждане на заседание на ОбС Чупрене, за вземана на решение.

Общинските съветници дадоха своето съгласие за допълнение на дневния ред с предложената нова точка.

Премина се към гласуване на дневния ред:

Гласували 10 съветника:

„ЗА” – 10 гласа

„ ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – 0 гласа

„ ПРОТИВ” - 0 гласа

Предложението се приема с 10 гласа „ ЗА”

След гласуване на допълнението по дневния ред, заседанието протече при новия дневен ред, който е различен от приложената покана за заседанието:

1.Предложение за приемане на Информация за състоянието на охраната на обществения ред и борбата срещу престъпността в Община Чупрене за периода на 2016 год.

2.Предложение за приемане на Отчетен доклад за дейността на МК по ЗБППМН за 2016 год.

3.Предложение за приемане на Отчета на Общинската програма за закрила на детето за 2016 год. и Общинска програма за закрила на детето 2017 год. в Община Чупрене

4.Предложение за приемане на Годишен доклад по Плана за действие на Община Чупрене за интегриране на българските граждани от ромски произход и други граждани в уязвимо социално положение, живеещи в сходна на ромите ситуация

5.Предложение за приемане на Общински план за младежта за 2017 год.

6.Предложение за приемане на Програма за развитие на читалищната дейност в Община Чупрене за 2017 год.

7.Предложение за приемане на Анализ на потребностите от подкрепа на личностното развитие на децата и учениците в Община Чупрене

8.Предложение за определяне позицията на Община Чупрене и даване мандат за начина на гласуване на представителя на Община Чупрене в Общото

събрание на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособена територия, обслужвана от ВиК ЕООД гр. Видин

9.Предложение за отмяна на Решение № 164 от 26.01.2017 год., поради неспазена процедура за обществено обсъждане

10.Предложение за изготвяне на ПУП - план за регулация и план за застрояване на ПИ 145007, от КВС на с.Репляна, общ.Чупрене, обл.Видин и промяна предназначението на земята.

11.Предложение за определяне на отдели от ОГФ за ползване чрез търг с явно наддаване.

12.Предложение за актуализация на Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на Община Чупрене

13.Предложение за приемане на годишен план за паша на територията на Община Чупрене за 2017 год.

14.Предложение за приемане на Отчет за изпълнение на Общинската програма за опазване на околната среда в Община Чупрене за 2016 год.

15.Предложение за продажба на пакет общински имоти землище с.Репляна

16. Избор на представител от Общински съвет Чупрене за Общо събрание на акционерите на Многопрофилна болница за активно лечение „Света Петка" АД град Видин на 24.03.2017 год.

17.Разни

## **РЕШЕНИЯ :**

**Т.1. от дневния ред:** Предложение за приемане на Информация за състоянието на охраната на обществения ред и борбата срещу престъпността в Община Чупрене за периода на 2016 год. – вносител г-н Богомил Станков – Председател на ОбС Чупрене

Поради служебна ангажираност на ръководството на РПУ гр.Белоградчик, на заседанието не присъства техен представител и общинските съветници взеха решение внесената Информация да се разглежда на следващо заседание.

**Т.2. от дневния ред:** Предложение за приемане на Отчетен доклад за дейността на МК по ЗБППМН за 2016 год. – вносител г-н Ваньо Костин – Кмет на Община Чупрене

Г-н Костин представи Секретаря на МК по ЗБППМН към общината, който е изготвил доклада.

Мнение по доклада изказаха:

-г-н Богомил Станков – за превенцията в училищата и детските градини;

-г-жа Велислава Вълчинова – за засилване на охраната в училищата, с цел намаляване на конфликти между малките и по-големи ученици.

-г-жа Венетка Големшинска от отдел „Закрила на детето” сподели за добрата съвместна работа между МК по ЗБППМН, отдел „Закрила на детето”, РПУ, ОУ.

По внесения материал няма други дебати.

Становище на Комисията по законност, обществен рид, административно обслужване, ТСУ, транспорт и по чл.25 ал.2 т.3 от ЗПУКИ прочете г-жа Людмила Борисова.

Гласували 10 съветника:  
„ЗА” – 10 гласа  
„ ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – 0 гласа  
„ ПРОТИВ” - 0 гласа  
Предложението се приема с 10 гласа „ ЗА”

#### **РЕШЕНИЕ № 168**

На основание чл.21 ал.1 т.23 от ЗМСМА Общинският съвет приема Отчетният доклад за дейността на МК по ЗБППМН към Община Чупрене през 2016 год.

**Т.3. от дневния ред:** Предложение за приемане на Отчета на Общинската програма за закрила на детето за 2016 год. и Общинска програма за закрила на детето 2017 год. в Община Чупрене – вносител г-н Богомил Станков – Председател на ОбС Чупрене – вносител г-н Ваньо Костин – Кмет на Община Чупрене

Разяснение по внесен материал направи г-жа Венетка Големшинска от отдел „Закрила на детето”, като предложи с цел превенция и опазване на децата да бъде назначен здравен медиатор към общината. Благодарни за оказаното съдействие от кметовете на с.Горни Лом и с.Репляна и за добрата работа с общинската администрация.

Г-жа Корнелия Антова – гл. спец. „Социална политика” при Общинска администрация уточни, че общината е имала намерение за назначаване на здравен медиатор, но на този етап не отговаряме на условията.

Няма други питання.

Председателят на Комисията по здравеопазване и социални дейности, образование, култура, спорт, туризъм и вероизповедание г-жа Людмила Борисова прочете становище с предложение за решение.

Гласували 10 съветника:  
„ЗА” - 10 гласа  
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ „ – 0  
„ПРОТИВ” – 0

Предложението се приема с 10 гласа „ЗА”.

#### **РЕШЕНИЕ № 169**

На основание чл.21 ал.1 т.23 от ЗМСМА, във връзка със Закона за закрила на детето, Общинският съвет приема Отчета на Общинската програма за закрила на детето 2016 год. и Общинска програма за закрила на детето 2017 год. на Община Чупрене.

**Т.4. от дневния ред:** Предложение за приемане на Годишен доклад по Плана за действие на Община Чупрене за интегриране на българските граждани от ромски произход и други граждани в уязвимо социално положение, живеещи в сходна на ромите ситуация – вносител г-н Ваньо Костин – Кмет на Община Чупрене

Г-н Костин направи подробни разяснение във връзка с Годишния доклад по Плана за действие за интегриране на българските граждани от ромски произход и

други граждани в уязвимо социално положение, живеещи в сходна на ромите ситуация, придружено с анализ за действителното състояние.

По внесеното предложение няма въпроси.

Председателят на Комисията по здравеопазване и социални дейности, образование, култура, спорт, туризъм и вероизповедание г-жа Людмила Борисова прочете становище с предложение за решение.

Гласували 10 съветника:

„ЗА” - 10 гласа

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0

„ПРОТИВ” – 0

Предложението се приема с 10 гласа „ЗА”.

#### **РЕШЕНИЕ № 170**

На основание чл.21, ал.1, т.12 и т. 23 от ЗМСМА във връзка с т. VI. от Плана за действие на община Чупрене за интегриране на българските граждани от ромски произход и други граждани в уязвимо социално положение, живеещи в сходна на ромите ситуация, Общинският съвет Чупрене приема Годишният доклад по Плана за действие на община Чупрене за интегриране на българските граждани от ромски произход и други граждани в уязвимо социално положение, живеещи в сходна на ромите ситуация.

**Т.5. от дневния ред:** Предложение за приемане на Общински план за младежта за 2017 год. – вносител г-н Ваньо Костин – Кмет на Община Чупрене

По внесения материал няма дебати.

Председателят на Комисията по здравеопазване и социални дейности, образование, култура, спорт, туризъм и вероизповедание г-жа Людмила Борисова прочете становище с предложение за решение.

Гласували 10 съветника:

„ЗА” - 10 гласа

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0

„ПРОТИВ” – 0

Предложението се приема с 10 гласа „ЗА”.

#### **РЕШЕНИЕ № 171**

На основание чл.21, ал.1, т.12 и чл.21, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.15, ал.3 и чл.16, ал.1 от Закона за младежта, Общинският съвет Община Чупрене приема Общински план за младежта в Община Чупрене за 2017 г.

**Т.6. от дневния ред:** Предложение за приемане на Програма за развитие на читалищната дейност в Община Чупрене за 2017 год. – вносител г-н Ваньо Костин – Кмет на Община Чупрене

Г-н Костин направи разяснение и подчерта за създадената добрата материална база на читалищата, за развитие на дейността им, подпомагани от общината.

Г-жа Корнелия Антова уточни, че Програмата за развитие на читалищната дейност е разработена на представените такива от читалищата от общината.

Няма дебати по предложението.

Председателят на Комисията по здравеопазване и социални дейности, образование, култура, спорт, туризъм и вероизповедание г-жа Людмила Борисова прочете становище с предложение за решение.

Гласували 10 съветника:

„ЗА” - 10 гласа

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0

„ПРОТИВ” – 0

Предложението се приема с 10 гласа „ЗА”.

#### **РЕШЕНИЕ № 172**

На основание чл.21, ал.1, т.12 и т. 23 от ЗМСМА във връзка с чл.26а, ал.2 от Закона за народните читалища Общинският съвет Община Чупрене приема Годишна Програма за развитие на читалищната дейност в Община Чупрене за 2017 г.

**Т.7. от дневния ред:** Предложение за приемане на Анализ на потребностите от подкрепа на личностното развитие на децата и учениците в Община Чупрене – вносител г-н Ваньо Костин – Кмет на Община Чупрене

Представения Анализ на потребностите от подкрепа на личностното развитие на децата и учениците, е в изпълнение на разпоредбите на Закона за предучилищното и училищно образование, подчерта г-н Костин.

Няма питане по внесения материал.

Председателят на Комисията по здравеопазване и социални дейности, образование, култура, спорт, туризъм и вероизповедание г-жа Людмила Борисова прочете становище с предложение за решение.

Гласували 10 съветника:

„ЗА” - 10 гласа

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0

„ПРОТИВ” – 0

Предложението се приема с 10 гласа „ЗА”.

#### **РЕШЕНИЕ № 173**

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.196, ал.3 от Закона за предучилищното и училищното образование, Общинският съвет Община Чупрене приема Анализа на потребностите от подкрепа на личностното развитие на децата и учениците в Община Чупрене.

**Т.8. от дневния ред:** Предложение за определяне позицията на Община Чупрене и даване мандат за начина на гласуване на представителя на Община Чупрене в Общото събрание на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособена територия, обслужвана от ВиК ЕООД гр. Видин – вносител г-н Богомил Станков – Председател на ОбС Чупрене

По внесеното предложение няма дебати.

Становище на Комисията по законност, обществен рид, административно обслужване, ТСУ, транспорт и по чл.25 ал.2 т.3 от ЗПУКИ прочете г-жа Людмила Борисова.

Гласували 10 съветника:

Поименно гласуване на съветници: „ЗА”, „ПРОТИВ”, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”	
Анжело Цветанов Добричов	„ЗА”
Богомил Данчов Станков	„ЗА”
Велислава Миленова Вълчинова	„ЗА”
Георги Емилов Анто	„ЗА”
Георги Любенов Георгиев	„ЗА”
Иван Анто Луков	„ОТСЪСТВА”
Илиян Георгиев Тонин	„ЗА”
Людмила Николова Борисова	„ЗА”
Мария Цецкова Тодорова	„ЗА”
Мая Иванова Йолкичова	ЗА”
Цветан Ангелов Николов	„ЗА”

Предложението се приема с 10 гласа „ ЗА”

#### **РЕШЕНИЕ № 174**

На основание чл.21 ал.1 т.15 от ЗМСМА, във връзка с чл.198е ал.5 от Закона за водите, Общинският съвет Чупрене възлага на представителя на Община Чупрене в Общото събрание на Асоциацията по ВиК гр.Видин – **ВАНЬО КОСТАДИНОВ КОСТИН** – Кмет на Община Чупрене, да изрази позицията на Община Чупрене по предварително обявения дневен ред в писмото на Областния управител на гр.Видин № АС0104/13 от 30.01.2017 год. и му дава мандат да гласува както следва:

по т.2 от дневния ред: Вземане на решение на Общото събрание на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от ВиК ЕООД – Видин, за приемане на Бюджет на Асоциацията за 2017 год. на основание чл. 21 ал. 1 от ПОДАВиК.

Да подкрепи вземането на решение като гласува за приемането на бюджета. със ”за”.

По т.3 от дневния ред: Вземане на решение на Общото събрание на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от ВиК ЕООД – Видин, за приемане на финансов отчет на Асоциацията за 2016 год.

Да подкрепи вземането на решение като гласува със ”за”.

По т.4 от дневния ред: Приемане на Отчет за дейността на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от ВиК ЕООД – Видин за 2016 год.

Да подкрепи вземане на решението за приемане на отчета, като гласува със „за”.

**МОТИВИ:** Настоящото решение се приема на основание чл. 21 ал.2, в изпълнение на правомощията по чл.21 ал.1 т.15 от ЗМСМА и чл.198е, ал.5 от Закона за водите и като се взе предвид писмо на Председателя на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „В и К“ ЕООД – Видин с изх.№ АС0104/13 от 30.01.2017 год. с предварително обявен дневен ред на заседанието на Асоциацията, насрочено за 14.03.2017 г.

**Т.9. от дневния ред:** Предложение за отмяна на Решение № 164 от 26.01.2017 год., поради неспазена процедура за обществено обсъждане – вносител г-н Богомил Станков – Председател на ОбС Чупрене

По предложението няма дебати.

Становище на Комисията по законност, обществен рид, административно обслужване, ТСУ, транспорт и по чл.25 ал.2 т.3 от ЗПУКИ прочете г-жа Людмила Борисова.

Гласували 10 съветника:

„ЗА” – 10 гласа

„ ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – 0 гласа

„ ПРОТИВ” - 0 гласа

Предложението се приема с 10 гласа „ ЗА”

#### **РЕШЕНИЕ № 175**

На основание чл.21 ал.1 т.23 от ЗМСМА Общинския съвет отменя Решение № 164, взето с Протокол № 15 от 26.01.2017 год. на заседание на Общински съвет Чупрене, поради неспазена процедура за обществено обсъждане.

Поради породила се необходимост, временно от заседанието отсъства г-жа Мая Йолкичова.

**Т.10. от дневния ред:** Предложение за изготвяне на ПУП - план за регулация и план за застрояване на ПИ 145007, от КВС на с.Репляна, общ.Чупрене, обл.Видин за промяна предназначението на земята – вносител г-н Ваньо Костин – Кмет на Община Чупрене

Разяснение по материали направи г-н Ваньо Костин.

Няма питане по предложението.

Становище на Комисия по земеделие и гори, общинска собственост, екология, евроинтеграция и еврофондове прочете г-жа Мария Тодорова.

Гласували 9 съветника:

Поименно гласуване на съветници: „ЗА”, „ПРОТИВ”, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”	
Анжело Цветанов Добричов	„ЗА”
Богомил Данчов Станков	„ЗА”
Велислава Миленова Вълчинова	„ЗА”
Георги Емилов Антов	„ПРОТИВ”
Георги Любенов Георгиев	„ЗА”

Иван Антов Луков	„ОТСЪСТВА”
Илиян Георгиев Тонин	„ЗА”
Людмила Николова Борисова	„ЗА”
Мария Цецкова Тодорова	„ЗА”
Мая Иванова Йолкичова	„ОТСЪСТВА”
Цветан Ангелов Николов	„ЗА”

Предложението се приема с 8 гласа „ЗА”  
1 глас „ПРОТИВ”

#### **РЕШЕНИЕ № 176**

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.124а ал.1 от ЗУТ, Общинският съвет разрешава изработването на подробен устройствен план - план за регулация и план за застрояване на ПИ 145007 с площ 50,841дка, от КВС на с.Репляна общ.Чупрене, обл. Видин, да се раздели на шест отделни имота – проектен имот №145010 с площ от 6333 кв.м да се урегулира „за рекреация”. За достъп до урегулирания имот да се предвиди да се урегулира проектен имот №145011 с площ 738 кв.м – с предназначение – улица за достъп до същия. Проектни имот с №№ 145009,145012,145013 и 145014 да си останат за земеделска дейност.

Г-жа Мая Йолкичова присъства на заседанието.

**Т.11. от дневния ред:** Предложение за определяне на отдели от ОГФ за ползване чрез търг с явно наддаване – вносител г-н Ваньо Костин – Кмет на Община Чупрене

По предложението няма дебати.

Становище на Комисия по земеделие и гори, общинска собственост, екология, евроинтеграция и еврофондове прочете г-жа Мария Тодорова.

Гласували 10 съветника:

Поименно гласуване на съветници: „ЗА”, „ПРОТИВ”, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”	
Анжело Цветанов Добричов	„ПРОТИВ”
Богомил Данчов Станков	„ЗА”
Велислава Миленова Вълчинова	„ПРОТИВ”
Георги Емилов Антов	„ПРОТИВ”
Георги Любенов Георгиев	„ЗА”
Иван Антов Луков	„ОТСЪСТВА”
Илиян Георгиев Тонин	„ПРОТИВ”
Людмила Николова Борисова	„ЗА”
Мария Цецкова Тодорова	„ПРОТИВ”
Мая Иванова Йолкичова	„ЗА”
Цветан Ангелов Николов	„ЗА”

Предложението не се приема с 5 гласа „ЗА”  
5 глас „ПРОТИВ”

и не се формулира решение.



Г-н Костин направи питане към общинските съветници за изразения начин на гласуване, тъй като от добива на дърва от ОГФ зависи приходната част на бюджета на общината, а от там и издръжката на всички местни дейности – Домашен социален патронаж, Детски градини, БКС и др.

Г-н Анжело Добричов заяви, че е гласувал против отдаването на отделите за ползване, тъй като не са удовлетворени от общината някои направени от него искания.

Поради породила се необходимост, временно от заседанието отсъства г-жа Мая Йолкичова.

**Т.12. от дневния ред:** Предложение за актуализация на Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на Община Чупрене – вносител г-н Ваньо Костин – Кмет на Община Чупрене

Няма питане по внесеното предложение.

Становище на Комисия по земеделие и гори, общинска собственост, екология, евроинтеграция и еврофондове прочете г-жа Мария Тодорова.

Гласували 9 съветника:

Поименно гласуване на съветници: „ЗА”, „ПРОТИВ”, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”	
Анжело Цветанов Добричов	„ЗА”
Богомил Данчов Станков	„ЗА”
Велислава Миленова Вълчинова	„ЗА”
Георги Емилов Антов	„ЗА”
Георги Любенов Георгиев	„ЗА”
Иван Антов Луков	„ОТСЪСТВА”
Илиян Георгиев Тонин	„ЗА”
Людмила Николова Борисова	„ЗА”
Мария Цецкова Тодорова	„ЗА”
Мая Иванова Йолкичова	„ОТСЪСТВА”
Цветан Ангелов Николов	„ЗА”

Предложението се приема с 9 гласа „ЗА”

### **РЕШЕНИЕ № 177**

На основание чл.21 ал. 2, във връзка с чл.21 ал.1 т. 8 от ЗМСМА и чл. 37 от Закона за общинската собственост, Общинският съвет Чупрене допълва Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на Община Чупрене, като:

1.Създава нов раздел VII „Учредяване право на строеж върху имоти общинска собственост” към Глава четвърта „Разпореждане с имоти и вещи – частна общинска собственост, както следва:

#### **ГЛАВА ЧЕТВЪРТА**

#### **РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ И ВЕЩИ – ЧАСТНА ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ**

#### **РАЗДЕЛ VII Учредяване право на строеж върху имоти общинска собственост**

**Чл. 57а** /1/ Право на строеж върху имот – частна общинска собственост, се учредява след решение на Общинския съвет от Кмета на Общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс и съобразно предвижданията на влязъл в сила подробен устройствен план.

/2/ Правото на строеж се учредява възмездно или безвъзмездно, безсрочно или за определен срок.

/3/ Когато правото на строеж е учредено за определен срок, след изтичането на срока, за който то е учредено, общината придобива безвъзмездно собствеността на построенния обект.

/4/ С решението по ал. 1 Общинският съвет може да разреши в условията на търга или конкурса да се предвиди заплащането на цената на правото на строеж или на част от нея да се извърши с предоставяне в собственост на общината на обекти в новопостроената сграда или на обекти в друга сграда, които са собственост на лицето, в полза на което е учредено правото на строеж, или то да изгради за своя сметка друг обект за нуждите на общината. В тези случаи условията на търга или конкурса се одобряват от Общински съвет. Стойността на обектите, предоставяни в собственост на общината, не може да бъде по-малка от цената на правото на строеж или на съответната част от него.

/5/ С решението по ал. 1 се определят основните условия на сделката:

1. срока на учреденото право на строеж, в случай че правото на строеж се учредява за определен срок;

2. цената на правото на строеж, определена от лицензиран оценител;

3. вида, типа, предназначението и други показатели на бъдещото застрояване;

4. други условия, незабранени от закона.

/6/ Въз основа на решението на Общинския съвет, Кметът на Общината издава заповед.

/7/ След влизане в сила на заповедта и извършване на необходимите плащания се сключва договор.

**Чл. 57б** /1/ Правото на строеж може да се учреди без търг или конкурс при условията на чл. 37, ал. 4 от Закона за общинската собственост.

/2/ Правото на строеж се учредява безсрочно или за определен срок.

/3/ Когато правото на строеж е учредено за определен срок, след изтичането на срока, за който то е учредено, Общината придобива безвъзмездно собствеността на построенния обект.

/4/ Правото на строеж се учредява въз основа на решението на Общинския съвет, като в него се определят основните условия на сделката:

1. срока на учреденото право на строеж, в случай че правото на строеж се учредява за определен срок;

2. цената на правото на строеж, определена от лицензиран оценител;

3. вида, типа, предназначението и други показатели на бъдещото застрояване;

4. други условия, незабранени от закона.

/5/ Въз основа на решението на Общинския съвет, Кметът на Общината издава заповед.

/6/ След влизане в сила на заповедта и извършване на необходимите плащания се сключва договор.

**Чл.57в** /1/ Безвъзмездно право на строеж се учредява при условията на чл. 37, ал. 5 и ал. 6 от Закона за общинската собственост.

/2/ Правото на строеж се учредява безсрочно или за определен срок.

/3/ Когато правото на строеж е учредено за определен срок, след изтичането на срока, за който то е учредено, общината придобива безвъзмездно собствеността на построенния обект.

/4/ Въз основа на решението на Общинския съвет, Кметът на Общината издава заповед и определя основните условия на сделката:

1.срока на учреденото право на строеж, в случай че правото на строеж се учредява за определен срок;

2.вида, типа, предназначението и други показатели на бъдещото застрояване;

3. други условия, незабранени от закона.

/3/ След влизане в сила на заповедта по ал. 4, се сключва договор.

2. Раздел VII от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Чупрене става Раздел VIII, а Раздел VIII става раздел IX.

**МОТИВИ:** Допълненията в Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Чупрене са направени с цел привеждане в съответствие на нормите на Наредбата с тези на Закона за общинската собственост и Закона за собствеността.

Г-жа Мая Йолкичова присъства на заседанието.

**Т.13. от дневния ред:** Предложение за приемане на годишен план за паша на територията на Община Чупрене за 2017 год. – вносител г-н Ваньо Костин – Кмет на Община Чупрене

По предварително раздадените материали няма питане.

Становище на Комисия по земеделие и гори, общинска собственост, екология, евроинтеграция и еврофондове прочете г-жа Мария Тодорова.

Гласували 10 съветника:

Поименно гласуване на съветници: „ЗА”, „ПРОТИВ”, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”	
Анжело Цветанов Добричов	„ЗА”
Богомил Данчов Станков	„ЗА”
Велислава Миленова Вълчинова	„ЗА”
Георги Емилов Антов	„ЗА”
Георги Любенов Георгиев	„ЗА”
Иван Антов Луков	„ОТСЪСТВА”
Илиян Георгиев Тонин	„ЗА”
Людмила Николова Борисова	„ЗА”
Мария Цецкова Тодорова	„ЗА”
Мая Иванова Йолкичова	„ЗА”
Цветан Ангелов Николов	„ЗА”

Предложението се приема с 10 гласа „ЗА”

#### **РЕШЕНИЕ № 178**

На основание чл.21,ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.37о, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), Общинският съвет Чупрене:

1.Приема Годишен план за паша на територията на Община Чупрене за 2017 год. и определя задълженията и правилата за ползване и поддържането на имотите за общо и индивидуално ползване от общината и от ползвателите.

2. Определя пасища, мери и ливади за индивидуално /Приложение 1/ и общо ползване /Приложение 2/ на стопани отглеждащи пасищни селскостопански животни за стопанската 2016/2017 г..

3. Определя размер на годишно плащане на стопани отглеждащи пасищни животни, съгласно член 37в, ал.4 от ЗСПЗЗ за стопанската 2016/2017 г. за землищата на Община Чупрене:

Землище	Ниви лв./дка	Пасища лв./дка	Ливади лв./дка	ТН лв./дка	Лозя лв./дка	Полски път лв./дка
Върбово	19	16	19	16	21	15
Горни Лом	18	15	15	16	16	15
Долни Лом	20	14	14	16	16	15
Протопопинци	26	26	26	16	16	17
Репляна	18	15	16	16	16	15
Средогрив	20	15	16	16	16	15
Търговище	17	16	12	16	16	15
Чупрене	20	15	18	25	16	15

**Т.14. от дневния ред:** Предложение за приемане на Отчет за изпълнение на Общинската програма за опазване на околната среда в Община Чупрене за 2016 год. – вносител г-н Ваньо Костин – Кмет на Община Чупрене

Разяснение по Отчет за изпълнение на Общинската програма за опазване на околната среда в Община Чупрене за 2016 год. направи г-н Георги Груев – гл.специалист „Екология” при ОБА Чупрене, който го е изготвил.

Питане направиха:

-г-н Георги Антоу – за посочените в отчета 596 м3 добити дърва – от горски фонд ли са или добити от почистване на земеделските земи на общината;

- г-жа Велислава Вълчинова – цялата ли община попада в Натура 2000.

На питането отговори г-н Костин – дървата са добити от горски фонд и цялата община попада в Натурата.

Няма други питання.

Становище на Комисия по земеделие и гори, общинска собственост, екология, евроинтеграция и еврофондове прочете г-жа Мария Тодорова.

Гласували 10 съветника:

„ЗА” – 10 гласа

„ ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – 0 гласа

„ ПРОТИВ” - 0 гласа

Предложението се приема с 10 гласа „ ЗА”

#### **РЕШЕНИЕ № 179**

На основание чл. 21 ал.1 т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.70 ал.5 от Закон за опазване на околната среда и чл.52, ал.9 от Закон за управление на отпадъците, Общинският съвет Чупрене приема „Отчет за изпълнение на Общинска програма за опазване на околната среда - 2016 година.

**Т.15. от дневния ред:** Предложение за продажба на пакет общински имоти землище с.Репляна – вносител г-н Ваньо Костин – Кмет на Община Чупрене

Г-н Костин запозна общинските съветници с намерение на инвеститор за строеж и развитие на туризъм.

Предложение направи г-жа Велислава Вълчинова – да не се продават земите , да се отдадат под наем.

Отговор от г-н Костин – наемната цена на декар е много малка.

Г-жа Мария Тодорова помоли за пет минути почивка.

Почивка 5 минути.

Няма друго питане по предложението.

Становище на Комисия по земеделие и гори, общинска собственост, екология, евроинтеграция и еврофондове прочете г-жа Мария Тодорова.

Гласували 10 съветника:

Поименно гласуване на съветници: „ЗА”, „ПРОТИВ”, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”	
Анжело Цветанов Добричов	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
Богомил Данчов Станков	„ЗА”
Велислава Миленова Вълчинова	„ЗА”
Георги Емилов Антов	„ЗА”
Георги Любенов Георгиев	„ЗА”
Иван Антов Луков	„ОТСЪСТВА”
Илиян Георгиев Тонин	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
Людмила Николова Борисова	„ЗА”
Мария Цецкова Тодорова	„ЗА”
Мая Иванова Йолкичова	„ЗА”
Цветан Ангелов Николов	„ЗА”

Предложението се приема с 8 гласа „ЗА”

2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”

#### **РЕШЕНИЕ № 180**

На основание чл.21,ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.35 ал.1 от Закона за общинската собственост, Общинският съвет разрешава откриване на процедура за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на частна общинска собственост:

ПИ № 000484 /четирисотин осемдесет и четири/ представляващ – ЗЕЛЕНЧ. КУЛТУРА - ЧЕТВЪРТА категория в землището на село Репляна, местност „ВЪЛКОВИНА” с площ на имота от 8.016 дка. /осем декара и шестнадесет кв. м./, актуван с АОС 960, с начална тръжна цена 4500.00 лв.

ПИ № 101005 /сто и една хиляди и пет/ представляващ – ЛИВАДА - ОСМА категория в землището на село Репляна, местност „КРУШИЕ” с площ на имота от 1.200 дка. /един декар и двеста кв. м./, актуван с АОС 967, с начална тръжна цена 540.00 лв.

ПИ № 101075 /сто и една хиляди седемдесет и пет/ представляващ – ЛИВАДА - ОСМА категория в землището на село Репляна, местност „КРУШИЕ” с площ на имота от 1.398 дка. /един декар триста деветдесет и осем кв. м./, актуван с АОС 968, с начална тръжна цена 630.00 лв.

ПИ № 102010 /сто и две хиляди и десет/ представляващ – НИВА - ОСМА категория в землището на село Репляна, местност „ГЛАМИЦА” с площ на имота от 0.829 дка. /осемстотин двадесет и девет кв. м./, актуван с АОС 969, с начална тръжна цена 450.00 лв.

ПИ № 102044 /сто и две хиляди четиридесет и четири/ представляващ – НИВА - ОСМА категория в землището на село Репляна, местност „ГЛАМИЦА” с площ на имота от 1.223 дка. /един декар двеста двадесет и три кв. м./, актуван с АОС 970, с начална тръжна цена 670.00 лв.

ПИ № 107007 /сто и седем хиляди и седем/ представляващ – НИВА - ОСМА категория в землището на село Репляна, местност „ВЪЛКОВИНА” с площ на имота от 1.300 дка. /един декар и триста кв. м./, актуван с АОС 975, с начална тръжна цена 715.00 лв.

ПИ № 107042 /сто и седем хиляди четиридесет и две/ представляващ – НИВА - ОСМА категория в землището на село Репляна, местност „ВЪЛКОВИНА” с площ на имота от 1.354 дка. /един декар триста петдесет и четири кв. м./, актуван с АОС 976, с начална тръжна цена 745.00 лв.

ПИ № 107067 /сто и седем хиляди шестдесет и седем/ представляващ – НИВА - ОСМА категория в землището на село Репляна, местност „ВЪЛКОВИНА” с площ на имота от 1.291 дка. /един декар двеста деветдесет и един кв. м./, актуван с АОС 977, с начална тръжна цена 710.00 лв.

ПИ № 110006 /сто и десет хиляди и шест/ представляващ – ЛИВАДА - ЧЕТВЪРТА категория в землището на село Репляна, местност „ШИЛКОВО КРУШИЕ” с площ на имота от 1.800 дка. /един декар и осемстотин кв. м./, актуван с АОС 978, с начална тръжна цена 810.00 лв.

ПИ № 110028 /сто и десет хиляди двадесет и осем/ представляващ – ЛИВАДА - ЧЕТВЪРТА категория в землището на село Репляна, местност „ШИЛКОВО КРУШИЕ” с площ на имота от 0.448 дка. /четиристотин четиридесет и осем кв. м./, актуван с АОС 979, с начална тръжна цена 200.00 лв.

ПИ № 111038 /сто и единадесет хиляди тридесет и осем/ представляващ – ЛИВАДА - ЧЕТВЪРТА категория в землището на село Репляна, местност „ЦЕРАК” с площ на имота от 2.199 дка. /два декара сто деветдесет и девет кв. м./, актуван с АОС 980, с начална тръжна цена 990.00 лв.

ПИ № 111052 /сто и единадесет хиляди петдесет и две/ представляващ – ЛИВАДА - ЧЕТВЪРТА категория в землището на село Репляна, местност „ЦЕРАК” с площ на имота от 2.800 дка. /два декара и осемстотин кв. м./, актуван с АОС 981, с начална тръжна цена 1260.00 лв.

ПИ № 111056 /сто и единадесет хиляди петдесет и шест/ представляващ – ЛИВАДА - ЧЕТВЪРТА категория в землището на село Репляна, местност „ЦЕРАК” с площ на имота от 0.649 дка. /шестстотин четиридесет и девет кв. м./, актуван с АОС 982, с начална тръжна цена 290.00 лв.

ПИ № 113001 /сто и тринадесет хиляди и едно/ представляващ – ЛИВАДА - ДЕВЕТА категория в землището на село Репляна, местност „КРАДНИНА ЛИВАДА” с площ на имота от 2.162 дка. /два декара сто шестдесет и два кв. м./, актуван с АОС 983, с начална тръжна цена 970.00 лв.

ПИ № 116009 /сто и шестнадесет хиляди и девет/ представляващ – ЛИВАДА - ДЕВЕТА категория в землището на село Репляна, местност „РУМЕНЪЦ” с площ на

имота от 2.386 дка. /два декара триста осемдесет и шест кв. м./, актуван с АОС 966, с начална тръжна цена 1070.00 лв.

ПИ № 116016 /сто и шестнадесет хиляди и шестнадесет/ представляващ – ЛИВАДА - ДЕВЕТА категория в землището на село Репляна, местност „РУМЕНЪЦ“ с площ на имота от 4.221 дка. /четири декара двеста двадесет и един кв. м./, актуван с АОС 965, с начална тръжна цена 1900.00 лв.

ПИ № 116017 /сто и шестнадесет хиляди и седемнадесет/ представляващ – ЛИВАДА - ДЕВЕТА категория в землището на село Репляна, местност „РУМЕНЪЦ“ с площ на имота от 1.374 дка. /един декар триста седемдесет и четири кв. м./, актуван с АОС 964, с начална тръжна цена 620.00 лв.

ПИ № 116018 /сто и шестнадесет хиляди и осемнадесет/ представляващ – ЛИВАДА - ДЕВЕТА категория в землището на село Репляна, местност „РУМЕНЪЦ“ с площ на имота от 1.490 дка. /един декар четиристотин и деветдесет кв. м./, актуван с АОС 963, с начална тръжна цена 670.00 лв.

ПИ № 116019 /сто и шестнадесет хиляди и деветнадесет/ представляващ – ЛИВАДА - ДЕВЕТА категория в землището на село Репляна, местност „РУМЕНЪЦ“ с площ на имота от 3.474 дка. /три декара четиристотин седемдесет и четири кв. м./, актуван с АОС 962, с начална тръжна цена 1560.00 лв.

ПИ № 116020 /сто и шестнадесет хиляди и двадесет/ представляващ – ЛИВАДА - ДЕВЕТА категория в землището на село Репляна, местност „РУМЕНЪЦ“ с площ на имота от 3.284 дка. /три декара двеста осемдесет и четири кв. м./, актуван с АОС 961, с начална тръжна цена 1480.00 лв.

ПИ № 116028 /сто и шестнадесет хиляди двадесет и осем/ представляващ – ЛИВАДА - ДЕВЕТА категория в землището на село Репляна, местност „РУМЕНЪЦ“ с площ на имота от 2.193 дка. /два декара сто деветдесет и три кв. м./, актуван с АОС 986, с начална тръжна цена 990.00 лв.

ПИ № 117014 /сто и седемнадесет хиляди и четиринадесет/ представляващ – ЛИВАДА - ШЕСТА категория в землището на село Репляна, местност „РОСУЛЯ“ с площ на имота от 1.692 дка. /един декар шестстотин деветдесет и два кв. м./, актуван с АОС 985, с начална тръжна цена 760.00 лв.

ПИ № 117019 /сто и седемнадесет хиляди и деветнадесет/ представляващ – ЛИВАДА - ШЕСТА категория в землището на село Репляна, местност „РОСУЛЯ“ с площ на имота от 28.484 дка. /двадесет и осем декара четиристотин осемдесет и четири кв. м./, актуван с АОС 984, с начална тръжна цена 12820.00 лв.

Обща начална тръжна цена 35 350.00 лв.

Възлага на кмета на Община Чупрене да проведе публичен търг при условията и по реда на Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество.

**Т.16. от дневния ред:** Избор на представител от Общински съвет Чупрене за Общо събрание на акционерите на Многопрофилна болница за активно лечение „Света Петка“ АД град Видин на 24.03.2017 год. – вносител г-н Богомил Станков – Председател на ОбС Чупрене

Независимо, че г-н Станков е вносител на предложението, същия си даде отвод да представлява Община Чупрене на Общото събрание на акционерите на МБАЛ „Света Петка“ гр.Видин, тъй като е възпрепятстван да участва в него и предложи г-н Ваньо Костин – кмет на общината да представлява общината. Общинските съветници

приеха предложението, поради което внесеното предложение, становището на комисията и решението от заседанието на Общинския съвет са различни.

Няма питане по предложението.

Председателят на Комисията по здравеопазване и социални дейности, образование, култура, спорт, туризъм и вероизповедание г-жа Людмила Борисова прочете становище с предложение за решение.

Гласували 10 съветника:

Поименно гласуване на съветници: „ЗА”, „ПРОТИВ”, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”	
Анжело Цветанов Добричов	„ЗА”
Богомил Данчов Станков	„ЗА”
Велислава Миленова Вълчинова	„ЗА”
Георги Емилов Анто	„ЗА”
Георги Любенов Георгиев	„ЗА”
Иван Анто Луков	„ОТСЪСТВА”
Илиян Георгиев Тонин	„ЗА”
Людмила Николова Борисова	„ЗА”
Мария Цецкова Тодорова	„ЗА”
Мая Иванова Йолкичова	„ЗА”
Цветан Ангелов Николов	„ЗА”

Предложението се приема с 10 гласа „ЗА”.

#### **РЕШЕНИЕ № 181**

На основание чл.21 ал.1 т.9 от ЗМСМА, във връзка с чл.223 от ТЗ Общинският съвет Чупрене избира за представител на Община Чупрене в Общото събрание на акционерите на МБАЛ „Света Петка” АД град Видин, **ВАНЬО КОСТАДИНОВ КОСТИН** – Кмет на Община Чупрене, като по предложението дневен ред да гласува, защитавайки правата и интересите на акционера Община Чупрене.

**МОТИВИ:** Общински съвет Чупрене счита за целесъобразно да избере свой представител, **К О Й Т О** да участва и представлява общината в Общото събрание на акционерите на дружеството.

**Т.19. от дневния ред:** Разни – няма

Поради изчерпване на дневния ред заседанието бе закрито от г-н Богомил Станков в 11.30 часа.

**ПРОТОКОЛЧИК:**

/ Здр. Доцинска/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС:**

/ Б. Станков/



