

ОБЩИНА ЧУПРЕНЕ ОБЛАСТ ВИДИН

с. Чупрене, обл. Видин тел: 09327/2580,2400 факс:09327/2580,

e-mail: ob_chuprene@abv.bg



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Ваньо Костадинов Костин - Кмет на Община Чупрене

Относно :

Разглеждане в Общинския съвет на Община Чупрене по реда на чл.129, ал.1 от ЗУТ на проект на подробен устройствен план - ПУП на ПИ 145007 по КВС на с.Репляна, общ.Чупрене, обл.Видин, с разделяне и обособяване на шест отделни имота, от които ПИ 145010 се урегулира в УПИ I₁₄₅₀₁₀"за ловна хижа", кв.145 - за „рекреационни дейности“; ПИ145011 се отрежда за път за достъп до урегулирания имот, а всички останали имоти - ПИ 145009, ПИ 145012, ПИ 145013, ПИ 145014

Уважаеми Госпожи и Господа Общински Съветници,

Със **Заявление вх.№ 2274 / 09. 11. 2017 г.** от „Торлашка среща „ЕООД с управител Атанас Бобоков, с адрес на управление: с.Чупрене, Община Чупрене , Област Видин, ул.”Асен Балкански”№74а, поиска от Кмета на общината разглеждане и одобрение на проект на подробен устройствен план - ПУП на ПИ 145007 по КВС на с.Репляна, общ.Чупрене, обл.Видин, с разделяне и обособяване на шест отделни имота, от които ПИ 145010 се урегулира в УПИ I₁₄₅₀₁₀"за ловна хижа", кв.145 - за „рекреационни дейности“; ПИ145011 се отрежда за път за достъп до урегулирания имот, а всички останали имоти - ПИ 145009, ПИ 145012, ПИ 145013, ПИ 145014 , запазват статута си на земеделска земя.

Поземлен имот 145007 по КВС е девета категория, с начин на трайно ползване – ливада. Намира се в местността ”Чемерика”, землище на с.Репляна .

Границите на имота са :

ПИ №27001-дървопроизводствена площадка на МЗГ-ДЛ

ПИ №144001, ПИ №144001, ПИ №144001, ПИ №144001, ПИ №144001 са пасища-мера на Красимир Николов Ванков

ПИ №000803 – полси път

ПИ №145008 – ливада на Зорка Филипова Вакарицова

Площта на имота е 50841кв.м.

Проекта предвижда разделяне на имота и обособяване на шест отделни имоти, от които ПИ 145010 се урегулира за рекреационни дейности, ПИ145011 да се отреди за път за достъп до урегулирания имот, а всички останали 4 имоти да запазят статута си на земеделска земя. ПИ 145010 се урегулира в УПИ I₁₄₅₀₁₀-за ловна хижа, кв.145 в землището на с.Репляна, общ.Чупрене. Изградената ловна хижа , поради сезонното си ползване /само няколко дни през летните месеци/ предполага малка консумация на електроенергия, поради което не е присъединена към съществуваща електроразпределителна мрежа, а се използва дизелов електрогенератор. Относно ползването на вода към настоящия момент се използва за водоизточник монтиран към сградата резервоар с обем 7 куб.м., който се захранва епизодично от мобилна цистерна. Водата се движи гравитачно, като с оглед продължителното съхранение в резервоара се