



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЧУПРЕНЕ

с.Чупрене, обл.Видин тел: 09327/2580, факс: 09327/2402

e-mail: obs_chuprene@abv.bg <http://chuprene.com>

РЕШЕНИЕ № 162

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ №22 ОТ 28.04.2021г.

Относно: Предложение за издаване на разрешение за изработване на изменение на подробен устройствен план – план за регулация с обхват УПИ XIV – за общинска баня УПИ I – 345, УПИ II – 343 и УПИ III - 344 по ПУП на село Търговище, община Чупрене, Област Видин

Със заявление вх.№ /14.04.2020 г. от Методи Милков Лилин, съгласно приложеният документ за собственост – Нотариален акт за собственост № 190, том I, дело № 281 от 05.05.1994 г., е поискал от Кмета на Община Чупрене, на основание, чл.134, ал. 1 и ал.2, т. 1 от ЗУТ, да бъде издадено разрешение за изработване на изменение на подробен устройствен план – план за регулация с обхват УПИ XIV – за общинска баня, УПИ I – 345, УПИ II – 343 и УПИ III - 344 по ПУП на село Търговище, община Чупрене, Област Видин.

Представена е Скица – предложение за изработване на изменение на ПУП – ПР в обхват УПИ I – 345, УПИ II – 343, УПИ III – 344 и УПИ XIV – за общинска баня по ПУП на село Търговище, община Чупрене, Област Видин, одобрен със Заповед № 6098 от 1939 г. с неприложена дворищна регулация за промяна на дворищната регулация на УПИ I – 345 и УПИ II – 343 и УПИ III - 344 по имотна граница на ПИ 343 и придаване на 267 м2 от УПИ XIV – за общинска баня и 144 м2 общинско място придаваемо към УПИ II – 343 за достъп до улица на основание чл. 134, ал. 1 и ал. 2, т. 1 от ЗУТ.

УПИ XIV – за общинска баня в квартал 43 по плана на село Търговище е урегулиран за обществено строителство за общинска баня. Урегулираният поземлен имот е образуван от свободен терен общинска собственост, и части от поземлени имоти 343 и 344 – частна собственост. Със заявление собственика на ПИ 343 Методи Милков Лилин е поискал изменение на Подробен устройствен план на село Търговище, като имота му се урегулира по имотни граници и му се придаде оставащата общинска част от УПИ XIV – за общинска баня в квартал 43 по плана на село Търговище.

Към Заявлението е представен Нотариален акт за собственост № 190, том I, дело № 281 от 05.05.1994 г. и Скица – проект за изработване на Проект за изменение на ПУП – ПР.

С оглед горното и предвид на това, че заявлението е подадено от името на заинтересувано лице то е допустимо.

В обхвата на проекта за урегулиране попада: УПИ XIV – за общинска баня, УПИ I – 345, УПИ II – 343 и УПИ III - 344 по ПУП на село Търговище, община Чупрене, Област Видин.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЧУПРЕНЕ

с.Чупрене, обл.Видин тел: 09327/2580, факс: 09327/2402

e-mail: obs_chuprene@abv.bg <http://chuprene.com>

Целта на проекта е да се изготви изменение на ПУП – план за регулация с обхват УПИ XIV – за общинска баня, УПИ I – 345, УПИ II – 343 и УПИ III - 344 по ПУП на село Търговище, община Чупрене, Област Видин.

Урегулирането следва да се извърши по правилата на § 8 от Преходни разпоредби към ЗУТ.

§ 8. (Изм. - ДВ, бр. 61 от 2007 г., в сила от 27.07.2007 г.) (1) След изтичане на сроковете по § 6, ал. 2 и 4 отчуждителното действие на влезите в сила, но неприложени дворищнорегулационни планове за изравняване на частите в образувани съсобствени дворищнорегулационни парцели и за заемане на придадени поземлени имоти или части от поземлени имоти се прекратява.

(2) Собствениците на поземлени имоти по ал. 1 могат да:

- 1. приложат влезите в сила неприложени дворищнорегулационни планове с договор за прехвърляне на собственост в нотариална форма;**
- 2. поискат изменение на дворищнорегулационните планове при условията и по реда на този закон;**
- 3. поискат вътрешните регулационни линии на техните имоти да бъдат поставени в съответствие със съществуващите граници на поземлените имоти.**

За постигане целите на проектирането, следва да се изработи ПУП по смисъла на чл.110, ал.1, т.2 от ЗУТ, както следва:

План за регулация - ПР (план за регулация на улици и поземлени имоти без режим на застрояване.

С оглед горните факти и обстоятелства и на основание, чл.124а, ал.1 от ЗУТ

Общински съвет Чупрене взе следното решение:

Разрешава изработване на Подобен устройствен план – подробен устройствен план – план за регулация с обхват УПИ XIV – за общинска баня УПИ I – 345, УПИ II – 343 и УПИ III - 344 по ПУП на село Търговище, община Чупрене, Област Видин, на основание чл.124а, ал.1 от ЗУТ.

Гласували поименно 10 (десет) съветника, както следва:

Поименно гласуване на съветниците: ите: „ЗА”, „ПРОТИВ”, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”	
Адриан Мирославов Маринов	„ЗА”
Богомил Данчов Станков	„ЗА”
Валери Милчов Белясин	„ЗА”
Велислава Миленова Вълчинова	„ЗА”
Георги Милчев Йокин	„ЗА”
Даньо Милков Анто	„ОТСЪСТВА”
Иван Весков Велков	„ЗА”



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЧУПРЕНЕ

с.Чупрене, обл.Видин тел: 09327/2580, факс: 09327/2402

е-mail: obs_chuprene@abv.bg <http://chuprene.com>

Илиян Георгиев Тонин	„ЗА”
Ленка Сандова Суйкова	„ЗА”
Радостина Александрова Ранчинска	„ЗА”
Цветан Ангелов Николов	„ЗА”

Гласували 10 (десет) съветника:

„ЗА” - 10 (десет) гласа

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ,, – 0

„ПРОТИВ” – 0

Предложението се прие с 10 (десет) гласа „ЗА”.

ПРОТОКОЛЧИК :

/П. Семкова/

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС :

/ И.Велков /